

## Casa en esquina en venta - Arbolada Cancún

3 niveles en esquina privada con 2 fachadas, una a un parque lineal. Acabados estilo hotel boutique Tulum. Sistemas pasivos para ahorro energetico.

**Venta: \$ 5,500,000.00 MXN**

**Año:** 2024

**Terreno:** 125 m2

**Construcción:** 220 m2

**Dormitorios:** 3

**Baños completos:** 2

**Medios baños:** 1

Planta baja: cochera 2 autos, recibidor, ½ baño, cocina con isla, bodega/alcena amplia, sala y comedor en doble altura, terraza/jardin.

1er nivel: Recamara principal muy amplia con baño vestidor, balcon privado, area para homeoffice en mezzanine.

2º nivel: 2 recamaras amplias, baño completo, cuarto de servicio, Rooftop pool panoramica, terraza con cocineta, imponente pergolado volado.

Cisterna 3000 litros con sistema presurizado sumergible silencioso, tinaco, tanque estacionario, equipos de aire acondicionado.





























