

## OMBU - Departamentos Huayacan Cancún

Ombú Apartments, es un exclusivo desarrollo de Urban Homes, ubicado sobre lo nuevo de la Avenida Huayacán, la zona con mayor crecimiento residencial de Cancún.

Un lugar con fácil acceso a las principales vialidades de la ciudad, cerca de restaurantes, escuelas, servicios y a pocos minutos de la Zona Hotelera y Aeropuerto de Cancún.

### Precios desde:

**\$ 2,469,500.00 MXN**

**Año:** 87

**Terreno:** 87 m<sup>2</sup>

**Construcción:** 87 m<sup>2</sup>

**Dormitorios:** 2

**Baños completos:** 2

Recámara Principal con walking closet y baño completo

Recamara Secundaria con closet

Baño Completo

Sala

Comedor

Cocina integral equipada

Barra de granito

Area de Servicio

Balcón y Jardín (jardín solo en PB)

Estacionamiento

### AMENIDADES:

Pista de jogging

Cancha deportiva

Area de Asadores

Alberca Familiar

Regaderas

Baños

Terraza Bar

Area de Juegos

Salón de usos múltiples

Administración

Vigilancia 24/7

Estacionamiento para visitas

















## MASTER PLAN

ETAPA 2 | 26 TORRES
ETAPA 1 | 23 TORRES





 PISTA DE JOGGING	 ALBERCA FAMILIAR	 TERRAZA BAR	 ADMINISTRACIÓN
 CANCHA DEPORTIVA	 REGADERAS	 ÁREA DE JUEGOS	 VIGILANCIA 24/7
 ÁREA DE ASADORES	 BAÑOS	 SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	 ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS

## FLOOR PLAN



MODELO  
**TERRA**  
SUPERFICIE: 87 M<sup>2</sup>

- Recámara principal:  
Walk-in closet | baño completo.
- Recámara secundaria con clóset.
- Baño completo.
- Sala / Comedor.
- Cocina integral equipada.
- Barra de granito.
- Área de servicio.
- Balcón y jardín.  
(Jardín disponible solo en planta baja)
- Estacionamiento para 2 vehículos.  
(Aplica solo para planta baja y 1er nivel)

PRECIOS PREVENTA



OMBÚ

APARTMENTS

4N	\$2,469,500
3N	\$2,568,500
2N	\$2,640,000
1N	\$2,794,000

Precios en dólares en pesos mexicanos, cambio de precios en previo aviso

